



esbank  
z bliska

6

## Siła ESBANKU tkwi w ludziach – Pracownikach, Klientach, Udziałowcach

Rozmawiamy z Pawłem Braszczyńskim, Wiceprezesem ds. Handlowych ESBANKU Banku Spółdzielczego.

7

## Nasza oferta produktowa jest naprawdę bogata

Z wizytą w Oddziale w Tuszynie

10

## Rachunek ES Prestiż. Prestiż i wygoda

Poznaj zalety konta





Katarzyna Przepióra, Redaktor Naczelna

Choć sezon urlopowy trwa w pełni, nie próżnujemy. W lipcu w ofercie ESBANKU pojawiła się loteria promocyjna Złota Lokata IX z nagrodą główną – Nissanem Qashqai, w sierpniu natomiast kredyt mieszkaniowy z dopłatami rządowymi „Mieszkanie dla Młodych”. Informacje o tych produktach znajdą Państwo w nowym numerze naszego biuletynu „ESBANK z bliska”.

Ponadto w biuletynie przeczytają Państwo wywiad z Pawłem Braszczyńskim, Wiceprezesem Zarządu ds. Handlowych czy artykuł przybliżający zalety rachunku ES Prestiż. Odwiedzamy także Tuszyn, relacjonujemy wręczenie nagród w Złotej Lokacie VIII i prezentujemy wspierane przez nas działania.

Zapraszam do czytania!

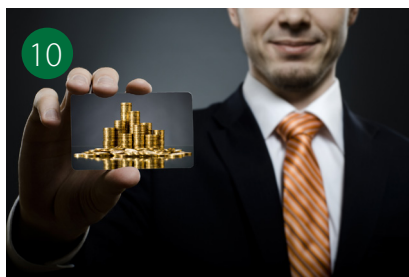
*Katarzyna Przepióra, Redaktor Naczelna*



4



7



10



8

## Mieszkanie dla Młodych

### z życia Banku

- 3 ESBANK partnerem Radomszczańskiego Konkursu Przedsiębiorczości

Pierwsze szkolenia Bankowej Akademii Rozwoju zakończone

- 4 Nagrody w Złotej Lokacie VIII rozdane!

Placówka w Lgocie ma nowy wygląd

- 5 Lekcje bankowości z ESBANKIEM

Za nami Zebranie Przedstawicieli

### nasz gość

- 6 Siła ESBANKU tkwi w ludziach  
– Pracownikach, Klientach, Udziałowcach

### nasze miejsce

- 7 Nasza oferta produktowa jest naprawdę bogata

### poradnik finansowy

- 8 Szansa na własne M z dopłatą rządową

- 10 Rachunek ES Prestiż. Prestiż i wygoda.

### działamy lokalnie

- 11 Wóz strażacki dla OSP Dmenin

ESBANK po raz kolejny wsparł Dni Kina

Konkurs grantowy Hufca Radomsko i ESBANKU podsumowany



#### Wydawca:

ESBANK Bank Spółdzielczy

#### Adres Redakcji:

ESBANK Bank Spółdzielczy,  
ul. Pułaskiego 11, 97-500 Radomsko,

tel. 44 744 10 50

redakcja@esbank.pl

www.facebook.com/ESBANK.Radomsko

#### Redaktor Naczelna:

Katarzyna Przepióra

#### Zespół:

Paweł Choróbski,

Marek Rząsowski,

Mariusz Ciupiński

#### Realizacja:

INTERVERBA Sp. z o.o.

#### Projekt:

INDU DESIGN

#### Nakład:

5 000 szt.



# ESBANK partnerem Radomszczańskiego Konkursu Przedsiębiorczości

ESBANK Bank Spółdzielczy wspiera nie tylko przedsiębiorców, ale również przedsiębiorczą młodzież. W Radomszczańskim Konkursie Przedsiębiorczości ufundowaliśmy nagrody dla zwycięzców kategorii Radomszczański Biznesplan.

Organizatorem Radomszczańskiego Konkursu Przedsiębiorczości była Regionalna Izba Przemysłowo-Handlowa w Radomsku. W latach ubiegłych ESBANK brał udział w tym konkursie i zdobywał nagrody (m.in. certyfikat laureata w konkursie na Produkt Roku za bankowość mobilną ESBANK24 Mobile), w tym roku natomiast zostaliśmy partnerem wydarzenia.

W ramach partnerstwa ufundowaliśmy nagrody główne – karty przedpłacone z doładowaniem – dla laureatów kategorii Radomszczański Biznesplan. Biznesplany przy-

gotowywała młodzież ze szkół ponadgimnazjalnych z terenu powiatu radomszczańskiego, a prace oceniała kapituła, w której zasiadł m.in. przedstawiciel ESBANKU.

Uroczyste rozstrzygnięcie konkursu i wręczenie nagród odbyło się 26 kwietnia 2014 r. w Hotelu TED w Radomsku.

**Nagroda główna** – statuetka i karty przedpłacone o łącznej wartości **800 zł** -powędrowała do uczennic Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Dobryszycach - **Eweliny Zagaj i Izzy Margas za projekt „Spółdzielnia Uczniowska Afrodyta”**.



Nagrody laureatom konkursu wręczył Tomasz Ludwin, Dyrektor Oddziału nr I

Certyfikat laureata i karty przedpłacone o łącznej wartości **600 zł** trafiły do **Ewy Wojtasik, Karoliny Gal, Kingi Wolskiej oraz Laury Woźnicy**, uczennic II Liceum Ogólnokształcącego w Radomsku, za projekt Biuro Detektywistyczne „Mam Cię na oku”.

Certyfikat laureata i karty przedpłacone o łącznej wartości **450 zł** otrzymały **Klaudia Gniatkowska, Aleksandra Ordanik, Natalia Zborowska**, uczennice II Liceum Ogólnokształcącego w Radomsku, za projekt „Niania 24”.

## Pierwsze szkolenia Bankowej Akademii Rozwoju zakończone

Pierwsze grupy naszych Pracowników zakończyły już szkolenia prowadzone w ramach projektu „Bankowa Akademia Rozwoju – kompleksowy program szkoleń dla kadr ESBANKU Banku Spółdzielczego” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego - Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

Szkolenia mające na celu rozwój umiejętności i kompetencji mają za sobą kierownicy i dyrektorzy, najwyższa kadra menedżer-

ska oraz część pracowników obszaru sprzedaży.  
- *Udział w szkoleniach w ramach Bankowej Akademii Rozwoju umożliwił mi*

*poznanie nowych technik komunikacyjnych, co bardzo ułatwia mi rozmowy z Klientami i przynosi pozytywne efekty. Szkolenie pozwoliło także na*

*pogłębienie pozytywnych relacji między Pracownikami* - mówi Katarzyna Lewandowska, Doradca Klienta w ESBANKU.



**KAPITAŁ LUDZKI**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI  
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

# Nagrody w Złotej Lokacie VIII rozdane!

Do naszych Klientów trafiły kolejne nagrody, rozlosowane w loterii promocyjnej "Złota Lokata VIII" - telewizor LED, dwa aparaty fotograficzne, trzy tablety oraz nagroda główna – samochód osobowy Kia Sportage!

Losowanie nagród w loterii odbyło się w sobotę 12 kwietnia w Miejskim Domu Kultury w Radomsku. Nagrodę główną wylosowali nasi długoletni Klienci ze Strzałkowa – Lucyna i Jacek Senkowsky. Jak sami mówią – wygrana w loterii była dla nich naprawdę ogromnym zaskoczeniem:

*- Założyliśmy lokatę i czekaliśmy, ale nie spodziewaliśmy się wygranej. Po telefonie od przedstawicielki ESBANKU nie dowierzałam, dopiero jak zobaczyliśmy listę zwycięzców w placówce, to uświadomiliśmy sobie, że to prawda, że główna nagroda przypadła właśnie nam!* – mówiła pani Lucyna.

*- Jeżeli się nie oszczędza, to wiadomo, że nic nie ma. ESBANK Bank Spółdzielczy daje*



Główna nagroda w lokacie trafiła do Państwa Lucyny i Jacka Senkowskich

*dobrze warunki oprocentowania, także zachęcam inne osoby do oszczędzania i zakładania lokat właśnie w ESBANKU – jak widać, każdy może wygrać.* – dodaje pan Jacek Senkowski.

Uroczyste przekazanie samochodu odbyło się 21 maja przed placówką ESBANKU w Strzałkowie, a szczęśliwym zwycięzcom kluczyk do nowego auta wręczył Paweł

Braszczyński, Wiceprezes ds. Handlowych.

*- Ta lokata cieszy się bardzo dużą popularnością, ponieważ nasi Klienci widzą, że możliwość wygrania nagród jest bardzo realna. Bardzo się cieszę, że tym razem nagrodę wygrali nasi Klienci ze Strzałkowa, ponieważ niedawno otworzyliśmy tu naszą nową placówkę, jest to więc naturalna promocja*

*tego miejsca* – mówił podczas wręczenia nagrody Wiceprezes Paweł Braszczyński.

Zasady loterii Złota Lokata są corocznie bardzo proste i czytelne. Każdy, kto założy w ESBANKU Banku Spółdzielczym Złotą Lokatę w kwocie minimum 1 000 zł i dotrzyma ją do określonego w regulaminie terminu, bierze udział w losowaniu. Każde 1000 zł to jeden los, więc można ulokować większą kwotę i dzięki temu zwiększyć swoją szansę na wygranie atrakcyjnych nagród.

*- Kolejną, IX edycję Złotej Lokaty, rozpoczynamy już na początku lipca. Do wygrania po raz kolejny będą atrakcyjne nagrody – w tym nagroda główna – Nissan Qashqai – dodał Wiceprezes Paweł Braszczyński.*

Pozostałe nagrody ufundowane w loterii promocyjnej trafiły do mieszkańców Radomska, Częstochowy, Kłobucka czy Kolonii Poczesnej. Gratulujemy wygranej!

## Placówka w Lgocie ma nowy wygląd



Placówka w Lgocie Wielkiej jest teraz bardzo przestronna

Filia ESBANKU znajdująca się w Lgocie Wielkiej zyskała nowoczesny i komfortowy wygląd. Remont placówki odbył się na przełomie kwietnia i maja.

W placówce w Lgocie pojawiła się ściana wizerunkowa z logo Banku, nowe meble oraz materiały dekoracyjne, a dzięki zmianie ustawienia mebli do dyspozycji Klientów jest o wiele więcej miejsca. Swoją kącik do zabawy mają również najmłodsi.

*- Nowy wizerunek banku zachwyca nowoczesnością i dobrym smakiem. Fachowa i miła obsługa sprawia, że z przyjemnością zawsze się tu wraca* – mówi p. Elżbieta Sojda, Klientka odwiedzająca filię ESBANKU w Lgocie Wielkiej.



# Lekcje bankowości z ESBANKIEM

Blisko 100 dzieci z dwóch szkół powiatu radomszczańskiego wzięło udział w lekcjach bankowości przygotowanych przez pracowników ESBANKU Banku Spółdzielczego.

Lekcje przybliżające świat finansów odbyły się z inicjatywy opiekunów Szkolnych Kas Oszczędności w dwóch szkołach – w Publicznej Szkole Podstawowej nr 7 w Radomsku (w środę 7 maja) oraz Publicznej Szkole Podstawowej w Płoszowie (w poniedziałek 12 maja).

W PSP 7 w spotkaniu udział wzięli uczniowie dwóch klas drugich, natomiast w Płoszowie - uczniowie klas 0 - III oraz IV - VI.

Młodsze dzieci poznały historię pieniądza oraz nominały monet i banknotów, starsze natomiast sprawdziły swoją



Uczniowie podczas spotkań poznawali zabezpieczenia nowych banknotów

wiedzę w quizie dotyczącym świata finansów. Uczniowie poznali również podstawowe produkty bankowe oraz dowiedziały się o zabezpieczeniach stosowanych na nowych banknotach - jak się okazało, na temat nowych zabezpie-

czeń dzieci miały naprawdę sporą wiedzę i bez problemu rozróżniały nowe banknoty od starych.

Na koniec każdy mógł sprawdzić, jak działa urządzenie do liczenia pieniędzy.

## Za nami Zebranie Przedstawicieli

10 maja w Radomsku odbyło się Zebranie Przedstawicieli ESBANKU Banku Spółdzielczego. Wzięli w nim udział delegaci, Zarząd Banku, Rada Nadzorcza oraz zaproszeni goście.

Zebranie Przedstawicieli było okazją do podziękowania członkom Rady Nadzorczej za owocną współpracę i zaangażowanie w pracę, podsumowania działań podejmowanych w roku 2013 oraz zaprezentowania wyników finansowych. - Rok 2013 był dla nas czasem wyjątkowej pracy. W naszej ofercie pojawiły się nowe produkty i usługi – unowocześnione pakiety kont osobistych, przelewy ekspresowe, doładowania telefonów komórkowych przez bankowość elektroniczną, kredyty z dotacją Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska

*i Gospodarki Wodnej w Łodzi czy nowe rodzaje kart płatniczych. Wdrożyliśmy nową stronę internetową, pracowaliśmy także nad stałym podnoszeniem jakości obsługi Klienta w naszych placówkach oraz nad rozwojem naszej sieci placówek i bankomatów. Podejmowane przez nas działania znalazły odzwierciedlenie w osiągniętych wynikach finansowych. – mówił Prezes ESBANKU Banku Spółdzielczego Jacek Zacharewicz.*

Fundusze własne ESBANKU na koniec 2013 roku osiągnęły



Podczas Zebrania Przedstawicieli m.in. podsumowano rok 2013

poziom 59 748 tys. zł i w porównaniu do roku 2012 wzrosły o 3,3 mln zł. O ponad 200 tys. zł wzrósł także wynik finansowy netto, który na 31 grudnia 2013 roku osiągnął poziom 5 332 tys. zł. Delegaci zatwierdzili sprawozdania Zarządu i Rady Nadzorczej, a także sprawozdanie finansowe za rok 2013. Członkowie Zarządu otrzymali absolutorium, podjęto także uchwałę w sprawie podziału

zysku za rok 2013 czy zmiany Statusu. Zgromadzenie dokonało także wyboru Rady Nadzorczej na kadencję 2014 – 2018. Skład Rady Nadzorczej: Krzysztof Kwiecień – Przewodniczący, Błażej Barda – Zastępca Przewodniczącego, Janina Mokrzyńska – Sekretarz. Członkowie: Daniel Kowalski, Grzegorz Gryber, Wojciech Sokoliński, Arkadiusz Mielczarek, Edward Ostrowski, Jolanta Kołodziejczyk.

# Siła ESBANKU tkwi w ludziach – Pracownikach, Klientach, Udziałowcach

Rozmawiamy z Pawłem Braszczyńskim, Wiceprezesem ds. Handlowych ESBANKU Banku Spółdzielczego.

## **W przyszłym roku ESBANK będzie obchodził jubileusz 90-lecia istnienia. Jaki jest według Pana przepis na taką, długowieczność' firmy?**

Na przestrzeni lat, w różnym otoczeniu gospodarczym i różnych ustrojach państwowych, przepis na długowieczność z pewnością był inny. W obecnych czasach uważam, że cała siła Banku tkwi w ludziach – Pracownikach, Klientach, Udziałowcach. Jeśli się o nich dba, to firma ma szansę funkcjonować na tym trudnym rynku z powodzeniem – w długim okresie czasu. Pracownicy banku angażują się w swoją pracę, wkładają w to swoje serce – po to, aby

osiągnąć własne cele zawodowe i cele stojące przed bankiem. Klientów – zarówno naszego Banku, ale również Klientów innych banków spółdzielczych, cechuje wysoka lojalność. Niezależnie, z jaką ofertą się spotykają, w pierwszej kolejności zawsze biorą pod uwagę współpracę z bankiem spółdzielczym, pomimo że czasem warunki nie są w danym momencie najlepsze na rynku. Udziałowcy wywodzą się z tych poprzednich dwóch grup. W trudnych momentach, kiedy przed bankiem pojawiały się perspektywy rozwoju, to oni potrafili wyłożyć pieniądze, aby ten rozwój umożliwić.

## **Na lokalnym rynku ESBANK często konkuruje z dużymi bankami komercyjnymi. Co sprawia, że Klienci wybierają właśnie ESBANK?**

Klienci wybierają nas, ponieważ oferujemy im bankowość opartą na relacjach. Nasz Klient ma możliwość negocjowania transakcji, porozmawiania z osobami, które decydują o ostatecznym kształcie umów. Klienci cenią sobie

taką współpracę i wiedzą, że są ważnym podmiotem w relacji z Bankiem, nie są traktowani przedmiotowo, jak to często bywa w dużych bankach komercyjnych.

Dbamy też o to, aby być bankiem nowoczesnym. Jesteśmy w czołówce banków spółdzielczych, bardzo często stajemy na podium z bankami komercyjnymi, jeżeli chodzi o nowoczesne rozwiązania – wspomnę chociażby bankowość mobilną, czy płatności telefonem komórkowym. Jesteśmy też dużą, liczącą się na rynku multiagencją ubezpieczeniową. Ponadto, zgodnie z naszym hasłem „Jesteśmy najbliżej” staramy się otwierać placówki w takich miejscach, które będą dogodne dla naszych Klientów – nie wszystkie usługi, bowiem da się zrealizować przez Internet.

## **Bank od kilku miesięcy realizuje projekt szkoleniowy skierowany do Pracowników Banku. Czy jego pierwsze efekty są już widoczne?**

Projekt „Bankowa Akademia Rozwoju”, zakładający przeszkolenie wszystkich Pracowników naszego Banku, jest dla nas dużym wyzwaniem. W chwili obecnej jesteśmy na półmetku szkoleń Pracowników Pionu Sprzedaży, jest to jednak zbyt krótki okres żeby ocenić, czy zdobyta wiedza i umiejętności mają wpływ na przychody banku. To, co obserwujemy, to z pewnością lepsze zrozumienie menedżerów, jeśli chodzi o role i zadania, jakie przed nimi stoją, ale także więcej uśmiechu na twarzach

Pracowników, co oznacza, że zdobywane kwalifikacje pomagają im w pracy i ułatwiają kontakt z Klientem.

## **Nadzoruje Pan pion handlowy, a więc sieć placówek ESBANKU. Jakie plany w tym obszarze ma Bank?**

Jest kilka kierunków, nad którymi cały czas pracujemy. Pierwszy z nich to nasza oferta – dostosowujemy ją cenowo do zmieniającego się rynku, upraszczamy produkty, rozszerzamy ofertę ubezpieczeniową, wprowadzamy nowe linie kredytów z dofinansowaniem z instytucji państwowych. Dbamy także o to, aby nasze placówki spełniały obecne standardy, staramy się systematycznie je modernizować, dzięki czemu stają się bardziej estetyczne i przyjazne Klientom. Otwieramy ponadto nową placówkę w centrum handlowym Era Park w Radomsku, myślimy też o kolejnych, w innych częściach powiatu czy województwa, w których nas jeszcze nie ma. Obecnie realizujemy też ogromną inwestycję związaną z remontem nowej centrali naszego Banku. Oprócz części zarządczej w nowym budynku zlokalizowanym w centrum Radomska chcemy zorganizować również nowoczesną salę dla Klientów ze specjalną strefą dla Klientów prestiżowych. Można powiedzieć, że cały czas staramy się rozpoznawać potrzeby naszych Klientów i na nie odpowiadać, oferując jak najdogodniejsze i nowoczesne usługi bankowe i ubezpieczeniowe.





# Nasza oferta produktowa jest naprawdę bogata

Placówka ESBANKU w Tuszynie funkcjonuje od 2007 roku. Od stycznia 2014 jest ona siedzibą Oddziału nr VIII, z czym wiążą się dodatkowe korzyści dla Klientów Banku.

Placówka ESBANKU w Tuszynie od samego początku zlokalizowana jest przy placu Reymonta 3. Wcześniej była ona filią podległą pod oddział w Łodzi, a następnie w Piotrkowie Trybunalskim. Teraz jest to natomiast samodzielny oddział Banku. Obsługą Klienta Indywidualnego w placówce zajmują się Jolanta Andryszczak, Aleksandra Babij oraz Katarzyna Tuszyńska, obsługą firm – Krzysztof Nastarowicz. Dyrektorem Oddziału jest Aleksandra Czaja.

*- Bardzo się cieszę, że osiągnięte przez naszą placówkę wyniki pozwoliły na utworzenie w Tuszynie oddziału. Zyskali na tym przede wszystkim nasi Klienci, którzy teraz mogą liczyć na jeszcze szybszą decyzyjność, tak ważną podczas udzielania kredytów. W rozmowach Klienci podkreślają, iż to dobrze że placówka w Tuszynie ma dyrektora. Bardzo mnie to cieszy, to znak, że nasza praca jest zauważana i dobrze odbierana, a my jesteśmy tu potrzebni. Hasło naszego Banku – „jesteśmy najbliżej” – po raz kolejny znalazło potwierdzenie w konkretnym działaniu. – mówi Aleksandra Czaja, Dyrektor Oddziału nr VIII w Tuszynie.*

**Kompleksowa obsługa firm i rolników...**  
Największą korzyść z utworzenia oddziału w Tuszynie



Pracownicy Oddziału w Tuszynie: od prawej: Aleksandra Czaja – Dyrektor Oddziału, Aleksandra Babij, Jolanta Andryszczak, Katarzyna Tuszyńska, Krzysztof Nastarowicz

odczuli z pewnością właściciele firm z Tuszyna i okolic, a także rolnicy, którzy teraz są obsługiwani przez dedykowanego im Doradcę Klienta Korporacyjnego i mają dostęp do pełnej gamy produktów skierowanych właśnie do tej grupy.

Bogata oferta ESBANKU skierowana do firm zawiera rachunki firmowe, kredyty – inwestycyjne czy obrotowe, leasing, poręczenia kredytów w ramach Inicjatywy Jeremie, gwarancje PLD de minimis, karty płatnicze. Rolnicy oprócz rachunków mogą także liczyć na kredyty z dopłatami Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, czy też atrakcyjny i szybki obrotowy Agrokredyt, w którym nie trzeba dokumentować wydatków.

*- Nasza oferta produktowa jest naprawdę bogata, a przede wszystkim rzetelna, bez gwiazdek i ukrytych kosztów. Nasi Klienci to doceniają – dodaje Aleksandra Czaja.*

## ... oraz Klientów Indywidualnych

Na kompleksową obsługę od dawna mogą liczyć także Klienci Indywidualni, na których czekają atrakcyjne pakiety kont osobistych wraz z bankowością elektroniczną ESBANK24, karty płatnicze, kredyty i pożyczki oraz rachunki oszczędnościowe i lokaty.

*- Na terenie Tuszyna powstaje wiele nowych domów, mieszkańcy remontują także swoje nieruchomości – a w takich przypadkach bardzo często potrzebne są dodatkowe środki finansowe. Zapraszamy więc do naszej placówki w Tuszynie – w ofercie ESBANKU znajdują się kredyt mieszkaniowy czy też pożyczka hipoteczna, produkty te mają naprawdę dobre warunki, Klienci z pewnością będą z nich zadowoleni. – mówi Aleksandra Czaja.*

Dodatkowo mieszkańcy Tuszyna mogą skorzystać w ESBANKU z kredytów z dota-

Tuszyn jest położony w centralnej Polsce, 15 km od południowych granic Łodzi. Zamieszkuje go ponad 7 000 osób. Burmistrzem Tuszyna jest Witold Małecki.

cją Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi. Takie kredyty można wykorzystać na modernizację ogrzewania, termomodernizację budynku czy budowę przydomowej oczyszczalni ścieków, a dotacja wynosi do 40% kosztów kwalifikowanych inwestycji.

## Po ubezpieczenie do ESBANKU

W placówce w Tuszynie, jak również we wszystkich innych placówkach ESBANKU, wykupić można ubezpieczenia wiodących firm ubezpieczeniowych.

*- Dzięki temu, że nasz Bank jest agentem ubezpieczeniowym, możemy oferować naszym Klientom ubezpieczenia na życie, turystyczne, nieruchomości czy samochodowe. Współpracujemy z takimi firmami ubezpieczeniowymi, jak PZU, Warta, HDI, Compensa czy Concordia, nasi Klienci mogą więc liczyć na duży wybór ubezpieczeń i możliwość dopasowania produktu do ich potrzeb – tłumaczy Aleksandra Czaja.*

Mieszkańców Tuszyna i okolicznych miejscowości zapraszamy zatem do korzystania z usług placówki ESBANKU Banku Spółdzielczego w Tuszynie, a Pracownikom życzymy wielu zawodowych sukcesów!

# Szansa na własne M z dopłatą rządową

„Mieszkanie dla Młodych” to rządowy program, który zastąpił „Rodzinę na swoim”. W ramach programu osoby do 35 roku życia mogą otrzymać dofinansowanie do swojego pierwszego mieszkania.

Kredyt mieszkaniowy „Mieszkanie dla Młodych” jest dostępny w ofercie ESBANKU od sierpnia 2014 r. i przewiduje on możliwość uzyskania wsparcia finansowego ze środków budżetu państwa w postaci dofinansowania wkładu własnego oraz spłaty części kredytu.

## Kto może skorzystać z Mieszkania dla Młodych?

Z kredytu mogą skorzystać osoby, które w roku kalendarzowym, w którym składają wniosek o dofinansowanie wkładu własnego, nie mają ukończonego 35 roku życia i chcą zakupić swoje pierwsze mieszkanie. Warto przy tym pamiętać, że z kredytu mogą skorzystać wyłącznie osoby, które do dnia nabycia mieszkania nie były właścicielami budynku lub lokalu mieszkalnego.

## Jakie mieszkanie i dom można sfinansować kredytem?

Mieszkania i domy objęte programem „Mieszkanie dla Młodych” muszą spełniać wymagania zapisane w przygotowanej przez rząd ustawie. Przede wszystkim nieruchomości musi być zakupiona na rynku pierwotnym, a jego

powierzchnia użytkowa nie może przekroczyć 75 m<sup>2</sup> dla lokalu mieszkalnego i 100 m<sup>2</sup> dla domu jednorodzinnego. Większe o 10 m<sup>2</sup> mogą być domy i mieszkania rodzin, które w dniu złożenia wniosku wychowują co najmniej troje dzieci, a więc mogą mieć one powierzchnię odpowiednio 85 i 110 m<sup>2</sup>.

Ograniczeniem w programie jest maksymalna cena metra kwadratowego lokalu. Limity są uzależnione od wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia obowiązującego na danym terenie. Wartości średnich wskaźników przeliczeniowych przyjęte w programie dla ustalenia maksymalnej ceny nabycia mieszkania i kwoty dofinansowania wkładu własnego dla województwa łódzkiego i śląskiego w III kwartale 2014 roku znajdują się w tabeli.

## Ile wynosi dofinansowanie wkładu własnego?

Kupujący po spełnieniu wszystkich warunków i podpisaniu umowy otrzymuje dofinansowanie wkładu własnego. W przypadku małżeństw posiadających



## Mieszkanie dla Młodych

dzieci i osób samotnie wychowujących dzieci jest to 15% kwoty, obliczonej jako iloczyn średniego wskaźnika kosztu odtworzenia obowiązującego w danym miejscu oraz powierzchni użytkowej mieszkania (maks. 50 mkw.). W przypadku bezdzietnych małżeństw i osób samotnych będzie to 10% tej kwoty.

Przykładowo: w przypadku osoby nie pozostającej

w związku małżeńskim, kupującej mieszkanie o powierzchni 59,50 m o wartości 299 000 zł i wkładzie własnym 100 000 zł, dofinansowanie wkładu własnego wynosi ponad 22 000 zł.

Wyplata środków następuje po złożeniu wniosku o wypłatę dofinansowania wkładu własnego i może być dokonana wyłącznie w roku, który został wskazany przez





nabywcę jako rok planowanej wypłaty.

#### Kto skorzysta ze spłaty części kredytu?

Dodatkowo kredytobiorcy, którym w ciągu 5 lat od dnia zakupu mieszkania urodzi się trzecie bądź kolejne dziecko (lub zostanie ono przysposobione), mogą liczyć na dodatkowe 5% dopłaty na wcześniejszą przedterminową spłatę części kapitału. Wniosek o takie wsparcie należy złożyć w okresie 6 miesięcy od dnia urodzenia lub przysposobienia dziecka.

#### Kiedy będzie trzeba zwrócić dofinansowanie?

Osoby korzystające z programu Mieszkanie dla Młodych muszą pamiętać, że aby nie stracić części lub całości dofinansowania, należy dotrzymać warunków



Kredyt mieszkaniowy Mieszkanie dla Młodych funkcjonuje w ESBANKU od sierpnia 2014.

określonych w programie. Do zwrotu części otrzymanego wsparcia finansowego zobowiązani będą nabywcy, którzy w okresie pięciu lat od daty zakupu mieszkania:

- sprzedali mieszkanie zakupione z zastosowaniem dofinansowania wkładu

własnego;

- wynajęli lub użyzczyli mieszkanie innej osobie;
- zmienili sposób użytkowania mieszkania w sposób uniemożliwiający zaspokajanie własnych potrzeb mieszkaniowych;
- uzyskali prawa własności, współwłasności lub spółdzielczego

własnościowego prawa do innego lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego, z wyłączeniem uzyskania tych praw w drodze spadku.

#### Gdzie uzyskam szczegółowe informacje dotyczące kredytu Mieszkanie dla Młodych?

Zapraszamy do placówek ESBANKU Banku Spółdzielczego. Nasi Doradcy odpowiedzą na wszystkie pytania związane z udzieleniem kredytu, a także pomogą przy dopełnieniu wszystkich formalności. Informacje o programie znajdują się również na stronie internetowej Banku Gospodarstwa Krajowego [www.bgk.com.pl](http://www.bgk.com.pl).

Lokalizacja	wysokość średniego wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej-podstawa służąca do określenia dofinansowania wkładu własnego obowiązująca w III kwartale 2014 r.	maksymalna cena 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej - iloczyn średniego wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia oraz współczynnika 1,1 obowiązująca w III kwartale 2014 r.
Łódź	4 452,00	4 897,20
gminy sąsiadujące z Łodzią	3971,25	4 368,38
województwo łódzkie	3 490,50	3 839,55
Katowice	4 275,00	4 702,50
gminy sąsiadujące z Katowicami	3 901,00	4 291,10
województwo śląskie	3527,00	3 879,70

# Rachunek ES Prestiż. Prestiż i wygoda

ES Prestiż to rachunek przeznaczony dla najbardziej wymagających Klientów naszego Banku, ceniących wysoką jakość oferowanych usług.

Klienci, którzy wybiorą ten rachunek, mogą liczyć na dostęp do swoich środków za pomocą bezpłatnej bankowości elektronicznej, złotą kartę płatniczą, atrakcyjne warunki produktów depozytowych i kredytowych oraz prestiżowy pakiet ubezpieczeń.

## Dedykowane produkty oszczędnościowe...

Dla Klientów posiadających rachunek ES Prestiż przygotowaliśmy produkty oszczędnościowe przeznaczone specjalnie dla nich. Mowa o rachunku oszczędnościowym KONKRET Prestiż oraz lokacie Super Zysk Prestiż.

- *Oprocentowanie tych produktów jest wyższe niż na standardowym rachunku oszczędnościowym i lokacie. W przypadku rachunku KONKRET Prestiż, na którym Klienci mogą systematycznie gromadzić swoje oszczędności, oprocentowanie zależy od kwoty oszczędności i jest wyższe o 0,4% od tradycyjnego rachunku KONKRET.* – mówi Mariusz Ciupiński, Kierownik Wydziału Marketingu i Produktów Bankowych. Lokatę Super Zysk Prestiż wybrać mogą natomiast Ci Klienci, którzy chcą zainwestować środki na dłuższy okres czasu - 12, 24 lub 36 miesięcy. Oprocentowanie tej lokaty jest również wyższe o 0,4% od lokaty Super Zysk.

## ...i wiele więcej

Klienci posiadający rachunek ES Prestiż mogą liczyć także na atrakcyjne warunki produktów kredytowych – m.in. na kredyt odnawialny do wysokości sześciokrotności średnich miesięcznych wpływów. Ci, którzy z naszych usług korzystają 3 miesiące, otrzymają natomiast niższą o połowę prowizję od udzielenia Pożyczki dla Ciebie i Pożyczki hipotecznej, niższe oprocentowanie kredytu mieszkaniowego, a także niższe oprocentowanie i niższą prowizję przy kredycie Murowany Biznes.

## Prestiżowe ubezpieczenie

Dużym udogodnieniem dla Klientów posiadających rachunek ES Prestiż jest bezpłatny pakiet ubezpieczeń. Pakiet Dom Assistance zapewni pomoc wyspecjalizowanego fachowca - m.in. hydraulika, ślusarza czy elektryka - w przypadku awarii w mieszkaniu, a także pomoc informatyka w razie awarii komputera. Auto Assistance gwarantuje pomoc w podróży w związku z wypadkiem lub awarią pojazdu zaistniałą na terenie RP oraz udzielenie informacji dotyczących m.in. formalności i wymaganych dokumentów przy zgłaszaniu i wypełnianiu deklaracji wypadkowej, stanu dróg czy sieci autoryzowanych warsztatów. W ramach

serwisu Concierge centrum assistance za Klienta może dokonać rezerwacji biletów lotniczych czy hotelowych, zamówić taksówkę czy dostarczyć kwiaty pod wskazany adres.

W ramach pomocy medycznej ubezpieczenie obejmuje zorganizowanie i pokrycie kosztów pomocy medycznej dla Ubezpieczonego w razie zajścia nieszczęśliwego wypadku zaistniałego na terenie kraju lub podczas podróży zagranicznej.

## ES Prestiż

### – jakość w dobrej cenie

Aby móc korzystać z wszystkich zalet rachunku ES Prestiż, należy założyć w ESBANKU nowy rachunek lub przekształcić dotychczas posiadany ROR na pakiet Prestiż. Prowadzenie konta wynosi 0 zł w przypadku utrzymywania na nim średniego miesięcznego salda na poziomie 5 000 zł, w przeciwnym wypadku kosztuje 20 zł.

- *Bezpłatne jest również wydanie i użytkowanie karty debetowej wydanej do rachunku oraz karty chargowej MasterCard Gold z ubezpieczeniem. Ponadto Klienci ES Prestiż otrzymują bezpłatnie powiadomienia SMS o stanie środków na rachunku, dostęp do bankowości elektronicznej ESBANK24 oraz ESBANK24 Mobile czy dostęp do ponad 4 000 bezprowizyjnych bankomatów spółdzielczych.* – dodaje Mariusz Ciupiński.



## Rachunek ES Prestiż

- 0 zł za prowadzenie w przypadku utrzymywania średniego miesięcznego salda na poziomie min. 5 000 zł, w przeciwnym wypadku 20 zł miesięcznie,
- 0 zł za wydanie i użytkowanie karty płatniczej do rachunku
- 0 zł za bankowość elektroniczną ESBANK24 i ESBANK24 Mobile
- Atrakcyjne warunki produktów oszczędnościowych i kredytowych,
- Prestiżowy pakiet ubezpieczeń do rachunku



Wśród ostatnich działań lokalnych wspieranych przez ESBANK znajdują się zarówno cykliczne imprezy skierowane do dzieci i młodzieży, jak i nowe, warte wsparcia inicjatywy.

## \* *Wóz strażacki dla OSP Dmenin*

W czwartek 3 kwietnia centralę naszego Banku odwiedzili strażacy z Ochotniczej Straży Pożarnej w Dmeninie. Strażacy przyjechali swoim nowym wozem Renault Midliner, zakupionym dzięki wsparciu finansowemu przekazanemu przez ESBANK Bank Spółdzielczy.

W podziękowaniu za pomoc na ręce Prezesa ESBANKU Jacka Zacharewicza strażacy wręczyli figurkę św. Floriana – patrona strażaków.

- *Auto kosztowało 54 tys. złotych bez wyposażenia, które zakupiliśmy we własnym zakresie. Bank dofinansował nas kwotą 20 tys. złotych, zatem jest to lwią część całości* – podkreślał Artur Czubaj, prezes OSP Dmenin.

Zakupiony przez strażaków wóz posiada zbiornik wodny o pojemności 2.000 litrów, autopompę zespoloną z samochodem, 11-metrową drabinę i agregat prądowórczy. Komfort jazdy i wyposażenie auta z pewnością przyczynią się do poprawy bezpieczeństwa na terenie gminy Kodrąb.



W podziękowaniu za wsparcie od OSP Dmenin otrzymaliśmy figurkę św. Floriana. Fot. Marcin Kałka

## \* *Konkurs grantowy Hufca Radomsko i ESBANKU podsumowany*

Po raz kolejny rozstrzygnięty został Konkurs Grantowy Hufca Radomsko oraz ESBANKU Banku Spółdzielczego. Czeka na realizację harcerskich przedsięwzięć wręczono w czwartek 15 maja w Miejskim Domu Kultury w Radomsku.

Konkurs grantowy umożliwił środowiskom harcerskim realizację ciekawych przedsięwzięć skierowanych zarówno dla harcerzy, jak i dla mieszkańców Radomsko. W tym roku dzięki środkom finansowym przekazanym przez ESBANK Bank Spółdzielczy - Mecenas Hufca Radomsko - zrealizowane zostaną cztery przedsięwzięcia:

- **Ogólnopolski Harcerski Turniej Piłki Nożnej HARCcup** realizowany przez VII Dębowy Szczep - dofinansowanie w kwocie 2 000 zł,
- **Biwak dla gromad zuchowych Hufca Radomsko „Wędrówka śladami Akademii Pana Kleksa”** realizowany przez 13 GZ Cytrynowa 13 oraz 17 GZ Zielone Ufoludki - dofinansowanie w kwocie 1 200 zł
- **III Pieszy Maraton Niepodległości** realizowany przez Krąg Instruktorski „Łapki” - dofinansowanie w kwocie 500 zł,
- **Boccia** - zajęcia sportowe realizowane wspólnie z osobami niepełnosprawnymi - zadanie realizowane przez Patrol Stokrotka - dofinansowanie w kwocie 300 zł

Czeka zwycięskim jednostkom wręczyli Paweł Braszczyński - Wiceprezes ESBANKU ds. Handlowych oraz phm. Agnieszka Ciepielewska, Zastępca Komendanta Hufca ds. kształcenia i pracy z kadra.

## \* *ESBANK po raz kolejny wsparł Dni Kina*

Galą finałową w sobotę 5 kwietnia zakończyła się jubileuszowa X edycja Dni Kina. Gościem specjalnym wydarzenia był aktor, reżyser i profesor sztuki Jerzy Stuhr, a sponsorem tej ambitnej i ciekawej imprezy już po raz kolejny był ESBANK Bank Spółdzielczy.

Ufundowane przez nas karty przedpłacone z doładowaniem otrzymali laureaci Konkursu Wiedzy o Filmie „Życie i twórczość Wisławy Szymborskiej”:

I miejsce: Agnieszka Wiecha, Aleksandra Wojtecka oraz Agnieszka Włodarczyk - II LO

II miejsce: Sylwia Zasada, Aleksandra Szymańska, Monika Kucharska - II LO

III miejsce: Małgorzata Wlazlak, Kamila Ciupińska, Anna Sitek - I LO

Nagrody zwycięzcom wręczył Wiceprezes ds. Handlowych Paweł Braszczyński.

Dodatkowo dzięki wsparciu ESBANKU na zakończenie gali finałowej odbył się koncert muzyki filmowej w wykonaniu Big Bandu Radomsko. Młodzi zdolni radomszczanie zagrali utwory z filmów, takich jak Vabank czy Dziecko Rosemary, w aranżacji Marcina Pospieszalskiego. Nie zabrakło też bisów oraz improwizacji.

Gratulujemy nagrodzonym licealistkom!



**esbank**  
BANK SPÓŁDZIELCZY



złota lokata IX



# Nagroda Główna NISSAN Qashqai

## Złota Lokata, Twój Zysk, Twoja Nagroda

Samochód ekspozycyjny Nissan Qashqai oraz zdjęcie Nissan Qashqai wykorzystane w materiałach reklamowych zostały udostępnione przez: **Bilex Autoryzowany Dealer KIA, FIAT i NISSAN, 42-200 Częstochowa ul. Bugajska 6/8**



Przynależymy do Spółdzielczej Grupy Bankowej

[www.esbank.pl](http://www.esbank.pl)